

# Protokoll der 9. Sitzung des Stadtrates Flöha

<b>Datum:</b>	24.04.2025
<b>Ort:</b>	Stadtsaal im Wasserbau der „Alten Baumwolle“
<b>Zeit:</b>	19:00 – 20:45 Uhr

## Anwesenheit Stadträte:

Fraktion der WIFF	Herr Pech	
	Herr Peuckert	
	Frau Hauser	entschuldigt
	Herr Hanke	
	Herr Hollstein	
	Herr Herbrich	
	Frau Schwarz	
	Herr Lindner	
Fraktion der AFD	Frau Penz	
	Herr Penz	
	Herr Wildner	
	Herr Dr. Baldauf	entschuldigt
	Herr Rennert	entschuldigt
	Herr Werner	
	Herr Wagner	
Fraktion der CDU	Frau Walthelm	
	Herr Franke	
	Herr Moosdorf	
	Herr Neuber	
Fraktion der SPD	Frau Sell	entschuldigt
	Herr Kluge	
parteilos	Frau Sehm	

## Anwesenheit Stadtverwaltung:

Oberbürgermeister	Herr Holuscha	
Amtsleiter Bauverwaltung	Herr Stefan	
Amtsleiterin Finanzverwaltung	Frau Blank-Poller	
Amtsleiter Hauptverwaltung	Herr Mrosek	
Gleichstellungsbeauftragte	Frau Röpke	
Ortsvorsteher	Herr Müller	
Protokollführerin	Frau Thümer	

<b>Gäste</b>	7
--------------	---

## **Tagesordnung, öffentliche Sitzung**

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Feststellung der ordnungsgemäßen und fristgerechten Einladung und Beschlussfähigkeit
3. Bekanntgabe und Bestätigung der Tagesordnung
4. Protokollbestätigung der 8. Sitzung des Stadtrates vom 27.03.2025
5. Bürgerfragestunde
6. Beschluss über die Hauptsatzung der Stadt Flöha (VWA-035/2025)
7. Beschluss zur Bestellung von Aufsichtsratsmitgliedern der Wohnungsverwaltungs- und -baugesellschaft m.b.H Flöha (VWA-032/2025)
8. Beschluss über die Vertretung in der Verbandsversammlung des Zweckverbandes „Kommunale Wasserver-/ Abwasserentsorgung Mittleres Erzgebirgsvorland“ (VWA-033/2025)
9. Informationen
  - 9.1 Informationen des Ortschaftsrates Falkenau
  - 9.2 Allgemeine Informationen
10. Anfragen der Stadträte

### **TOP 1**

#### **Eröffnung und Begrüßung**

Oberbürgermeister Holuscha eröffnete die 9. Sitzung des Stadtrates und begrüßte die Sitzungsteilnehmer und Gäste.

### **TOP 2**

#### **Feststellung der ordnungsgemäßen und fristgerechten Einladung und Beschlussfähigkeit**

Die Einladung wurde den Stadträten am 15.04.2025 durch die Deutsche Post zugestellt und am gleichen Tag auf der Internetseite der Stadt Flöha veröffentlicht (gem. Bekanntmachungssatzung vom 26.04.2024).

Es folgte die Feststellung der Anwesenheit (siehe Seite 1). Die ordnungsgemäße und fristgerechte Einladung sowie die Beschlussfähigkeit wurden durch den Oberbürgermeister festgestellt.

### **TOP 3**

#### **Bekanntgabe und Bestätigung der Tagesordnung**

Die Tagesordnung für den öffentlichen Teil der Sitzung wurde dem Stadtrat vorgestellt. Es gab keine Einwendungen. Damit war die Tagesordnung bestätigt.

### **TOP 4**

#### **Protokollbestätigung der 8. Sitzung des Stadtrates vom 27.03.2025**

Die Stadträte bestätigten einstimmig das Protokoll der 8. Sitzung des Stadtrates vom 27.03.2025.

## **TOP 5 Bürgerfragestunde**

### Kommunale Wärmeplanung

Herr Riedel erkundigte sich über den aktuellen Bearbeitungsstand der Stadt Flöha betreffend der Kommunalen Wärmeplanung. Diese sollte, nach den gesetzlichen Vorgaben, bis Mitte des Jahres 2028 abgeschlossen sein. Er fragte, ob die Umsetzung bis zum genannten Zeitpunkt realistisch sei.

Herr Stefan erläuterte, dass zurzeit die Länder hierfür zuständig sind. Diese werden diese Aufgabe, entsprechend dem Entwurf der Verwaltungsvorschrift, an die Kommunen übertragen. Außerdem erläuterte er, dass die Stadt Flöha für die Wärmenetzplanung einen Fördermittelbescheid erhalten hat. Da der Mehrbelastungsausgleich des Freistaates Sachsen für die Übertragung der Aufgabe höher ist als die Fördersumme soll im Mai 2025 durch den Stadtrat eine Entscheidung getroffen werden. Eine Realisierung der Wärmeplanung bis Mitte des Jahres 2028 sieht Herr Stefan als umsetzbar an.

## **TOP 6**

### **Beschluss über die Hauptsatzung der Stadt Flöha (VWA-035/2025)**

Herr Mrosek erläuterte, dass die Hauptsatzung bereits mehrfach im Verwaltungsausschuss vorberaten wurde. Hauptgrund für eine Änderung der Hauptsatzung, sind Anpassungen in den Ermächtigungen bei der Auftragsvergabe sowie redaktionelle Änderungen auf Grundlage der aktuellen Mustersatzung des SSG.

#### **Beschluss-Nr.: 045/09/2025**

Der Stadtrat beschließt die als Anlage beigefügte Hauptsatzung für die Stadt Flöha.

**Abstimmungsergebnis: mit Stimmenmehrheit (17 Ja-Stimmen, 2 Nein-Stimmen)**

## **TOP 7**

### **Beschluss zur Bestellung von Aufsichtsratsmitgliedern der Wohnungsverwaltungs- und -baugesellschaft mbH Flöha (VWA-032/2025)**

Herr Oberbürgermeister Holuscha informierte, dass diese Beschlussvorlage bereits im Verwaltungsausschuss vorberaten wurde.

#### **Beschluss-Nr.: 046/09/2025**

Frau Janet Pentke scheidet mit der Beendigung ihrer Tätigkeit als Leiterin der Finanzverwaltung auch aus dem Aufsichtsrat der Wohnungsverwaltungs- und -baugesellschaft m.b.h Flöha aus.

Auf Vorschlag des Oberbürgermeisters bestellt der Stadtrat von Flöha gemäß § 8 des Gesellschaftsvertrages der Wohnungsverwaltungs- und -baugesellschaft m.b.H Flöha vom 28.05.2021 für die Legislaturperiode 2024 – 2029, die seit 01.04.2025 tätige Leiterin der Finanzverwaltung, Frau Nicole Blank-Poller zum Mitglied des Aufsichtsrates der Wohnungsverwaltungs- und -baugesellschaft mbH Flöha.

**Abstimmungsergebnis: Einstimmig (19 Ja-Stimmen)**

## TOP 8

### **Beschluss über die Vertretung in der Verbandsversammlung des Zweckverbandes „Kommunale Wasserver-/ Abwasserentsorgung Mittleres Erzgebirgsvorland“ (VWA-033/2025)**

Herr Oberbürgermeister Holuscha informierte, dass diese Beschlussvorlage bereits im Verwaltungsausschuss vorberaten wurde.

#### **Beschluss-Nr.: 047/09/2025**

Frau Janet Pentke scheidet mit der Beendigung ihrer Tätigkeit als Leiterin der Finanzverwaltung als Ersatzvertreterin der Großen Kreisstadt Flöha in die Verbandsversammlung des Zweckverbandes „Kommunale Wasserver-/ Abwasserentsorgung Mittleres Erzgebirgsvorland“ aus.

Auf Vorschlag des Oberbürgermeisters wählt der Stadtrat der Stadt Flöha entsprechend § 53 Abs. 3 SächsKomZG folgende Personen zur Ersatzvertreterin bzw. zum ersten Stellvertreter der Ersatzvertreterin der Großen Kreisstadt Flöha in die Verbandsversammlung des Zweckverbandes „Kommunale Wasserver-/ Abwasserentsorgung Mittleres Erzgebirgsvorland“.

Zur Ersatzvertreterin wird gewählt: Frau Nicole Blank-Poller, Amtsleiterin Finanzverwaltung.

Zum ersten Stellvertreter der Ersatzvertreterin wird gewählt: Herr André Stefan, Amtsleiter Bauverwaltung.

Die Stellvertretung tritt rückwirkend ab dem 01.04.2025 in Kraft.

**Abstimmungsergebnis: Einstimmig (19 Ja-Stimmen)**

## TOP 9

### **Informationen**

#### **TOP 9.1**

##### **Informationen des Ortschaftsrates Falkenau**

Ortsvorsteher Müller informierte über folgende Themen:

1. Die Änderung der Entgeltordnung für das Freibad Falkenau wurde beraten.
2. Über den aktuellen Stand der ehemaligen Schule in Falkenau
3. Über vermehrte Einbrüche in die umliegenden Tante Enso Läden und bat um erhöhte Sensibilität, um im Ernstfall schneller reagieren zu können
4. Die Flöhatalbahn feiert am 24.05.2025 - 25.05.2025 150-jähriges Jubiläum. Er lud die Stadträte herzlich hierzu nach Hetzdorf ein

#### **TOP 9.2**

##### **Allgemeine Informationen**

**Herr Stefan gab folgenden Termin bekannt:**

10.05.25: 13.00 bis 16.00 Uhr Tag der Städtebauförderung „Lebendige Orte, starke Gemeinschaften“ im Bereich der Alten Baumwolle

**Der Holuscha gab folgende Termine bekannt:**

09.05.2025, 18.00 Uhr: Sommermusik in der Auferstehungskirche Flöha-Plaue

18.05.2025: Gottesdienst zum Kirchweihfest in der Georgenkirche

23.05.2025, 16.00 Uhr: Stundenpaarlauf im Auenstadion

24.05 -25.05.2025: 150-jähriges Jubiläum der Flöhatalbahn

Außerdem informierte Herr Holuscha die Stadträte darüber, dass am 01.05.2025 die Kinder des Hortes der Kita Spielhaus Groß & Klein wieder in ihre Räumlichkeiten einziehen können, da die Bauarbeiten abgeschlossen werden. In diesem Zuge bedanke er sich bei der Geschäftsführung der Volkssolidarität sowie bei der Kindertagesstätten Leitung der Baumwollzwerge für die gute Zusammenarbeit.

Außerdem sprach er den beteiligten Handwerkern sowie den beteiligten Sachgebieten der Stadtverwaltung seinen Dank aus.

## **TOP 10**

### **Anfragen der Stadträte**

#### Ausstellung in der Bahnhofshalle, Informationstafeln

Herr Wildner berichtete, dass er die Ausstellung „Verstrickungen“ in der Bahnhofshalle als sehr informativ sowie gelungen empfindet. Im Zuge dessen erkundigte er sich, ob nun auch am Bahnhof sowie am ehemaligen Postamt, äquivalent zum Gelände der „Alten Baumwolle“ Informationstafeln über die Entstehung sowie Geschichte installiert werden.

Herr Stefan erläuterte, dass eine Arbeitsgruppe die Geschichte der Bahn in Flöha und Falkenau derzeit für eine dauerhafte Ausstellung in der Bahnhofshalle aufarbeitet und die Gestaltung durch das Büro Atelier n4 erfolgt. Es sei zukünftig außerdem geplant, prägende Gebäude sowie Bauwerke der Stadt Flöha mit Informationstafeln bzw. Erinnerungstafeln zu versehen.

Herr Holuscha informierte, bezugnehmend auf die positive Äußerung von Herrn Wildner auf die Ausstellung in der Bahnhofshalle als Bestandteil des „Purple Path“ – Chemnitz Kulturhauptstadt 2025, dass die Eröffnung am 11.04.2025 sehr gelungen war und es seitdem viele Besucher der Ausstellung gab.

#### Parkkarten für Handwerker

Herr Franke erkundigte sich, ob eine Ausstellung von Parkkarten für ansässige Handwerker der Stadt Flöha möglich wäre, da es gerade im Bereich der Lessingstraße immer wieder zu Parkverstößen kommen würde. Durch diese Parkkarten könnte den Handwerkern ermöglicht werden, im Dienst, ihre Dienstfahrzeuge auch entgegen den StVO abzustellen.

Herr Holuscha erklärte, dass dies in der Verwaltung geprüft werden müsse.

#### Sachbeschädigungen durch Graffiti

Frau Walthelm erkundigte sich wie die Stadt Flöha, im Hinblick auf die Graffitibeseitigung, zukünftig verfahren will.

Herr Holuscha erklärte, dass das Problem der Sachbeschädigung durch Graffiti stetig zunimmt. Er erklärte außerdem, dass dies ein gemeindeübergreifendes Problem sei und er im engen Austausch mit den Bürgermeistern der umliegenden Gemeinden ist. Außerdem sei eine Entfernung des Graffiti durch die Stadt nicht immer möglich, da die Stadt Flöha oftmals nicht Eigentümer der Bauwerke ist.

Er brachte abschließend zum Ausdruck, dass dieser Zustand, auch für die Verwaltung, nicht zufriedenstellend sei.

#### Platz der Jugend

Herr Peukert erinnerte an den Vorort Termin am 06.05.2025, 17.00 Uhr und erkundigte sich, wer an diesem Termin, seitens der Stadt sowie der Beteiligten, teilnehmen wird.

Herr Holuscha informierte, dass zum Termin die Stadt durch ihn als Oberbürgermeister, Herrn Stefan, Herrn Mrosek, sowie eventuell Herrn Karl vertreten sein wird. Außerdem wird der Verein Kontraste, vertreten durch Frau Kromm sowie beteiligte Jugendliche, am Termin teilnehmen.

#### Beschlagnahmte Gegenstände, Asservatenkammer

Herr Peukert erkundigte sich, beziehnehmend auf einen Presseartikel in welchem bei widerrechtlich angebrachten Plakaten in der Stadt, ähnlich wie in der Stadt Dresden, Leipzig oder Chemnitz, eine Aufbewahrung dieser in einer Asservatenkammer die Rede sei und welche Aufbewahrungsfristen es hierbei zu beachten gilt.

Herr Mrosek erläuterte daraufhin, dass die Stadt Flöha keine vergleichbaren Räumlichkeiten zu genannten Verwaltungen hat. Außerdem erklärte er, dass es bei Fundsachsen eine Aufbewahrungsfrist von 6 Monaten gibt, bei sichergestellten Gegenständen gilt außerdem eine Aufbewahrungsfrist von bis zu 12 Monaten.

Hinweis im Stadtanzeiger für mehr Eigeninitiative gegen Vandalismus

Herr Penz regte an, die Bevölkerung im Hinblick auf die Beseitigung von Glasbruch sowie Vandalismus, im Stadtanzeiger um mehr Eigeninitiative zu bitten.

Herr Holuscha brachte zum Ausdruck, dass er Vandalismus sowie Verschmutzung durch Glasscherben als aktuelles Problem erachtet. Er formulierte, dass eine genaue Abstimmung einer Formulierung dieses Artikels, gemeinsam mit den Fraktionen erfolgen sollte.



V. Holuscha  
Oberbürgermeister



H. Franke  
Stadtratsmitglied



A. Kluge  
Stadtratsmitglied



V. Thümer  
Protokoll

Flöha, 08.05.2025