



EINLADUNG

Sehr geehrte Bürgerinnen, sehr geehrte Bürger,

hiermit lade ich Sie herzlich zur

**10. Sitzung des Stadtrates am Donnerstag, dem 25. Juni 2020, 19:00 Uhr
in den Stadtsaal im Wasserbau der „Alten Baumwolle“, Claußstraße 3**

ein.

Tagesordnung, öffentliche Sitzung

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Feststellung der ordnungsgemäßen und fristgerechten Einladung und Beschlussfähigkeit
3. Bekanntgabe und Bestätigung der Tagesordnung
4. Protokollbestätigung der 9. Sitzung des Stadtrates vom 28.05.2020
5. Bürgerfragestunde
6. Auswertung Kriminalstatistik
7. Vorstellung Entwurf Radverkehrskonzeption für die Stadt Flöha
8. Beschluss zur Zuschlagserteilung nach öffentlicher Ausschreibung – Vorhaben: Alte Baumwolle Flöha – Modernisierung Verwaltungsgebäude – Baumeisterarbeiten (VE10)
(Vorlagen-Nr.: STR-033/2020)
9. Beschluss zur Durchführung eines Bauvorhabens - Instandsetzung Augustusburger Straße – Abschnitt zwischen Turnerstraße und Kreuzung B 173 (Vorlagen-Nr.: STR-034/2020)
10. Beschluss zur Durchführung eines Bauvorhabens - Straßeninstandsetzungen 2020
(Vorlagen-Nr.: STR-035/2020)
11. Beschluss zur Zuschlagserteilung nach Angebotseinholung (Freihändige Vergabe)
Beschaffung von einem PKW VW-Caddy für das Projekt ASSKomm
(Vorlagen-Nr.: STR-036/2020)
12. Beschluss zur Zuschlagserteilung nach Angebotseinholung (Freihändige Vergabe)
Beschaffung von zwei PKW für die Stadtverwaltung Flöha (Vorlagen-Nr.: STR-037/2020)
13. Beschluss zum Verkauf einer Teilfläche des Flurstücks Nr. 367/54, Gemarkung Flöha
(Vorlagen-Nr.: STR-038/2020)
14. Beschluss zur Aufhebung des Beschlusses Nr. 035/7/2020 des Stadtrates vom 27.02.2020 zum Verkauf der kommunalen Eigentumswohnung Nr. 1, Plauer Straße 8a im Ortsteil Falkenau
(Vorlagen-Nr.: STR-039/2020)
15. Beschluss zur Vergabe des Auftrages für die örtliche Prüfung der Jahresabschlüsse 2015 bis 2017 (Vorlagen-Nr.: STR-040/2020)
16. Beschluss über die Annahme von Geldspenden (pauschal) gem. § 28 Abs. 2 Nr. 11 u. § 73 Abs. 5 SächsGemO sowie § 10b EStG i.V.m. § 52 AO (Vorlagen-Nr.: STR-041/2020)

- 17. Informationen
- 17.1 Informationen des Ortschaftsrates Falkenau
- 17.2 Allgemeine Informationen
- 18. Anfragen der Stadträte

Mit freundlichen Grüßen

Holuscha
Oberbürgermeister

Flöha, 17. Juni 2020



Beschlussvorlage für den Stadtrat Flöha

 öffentlich

 nicht öffentlich

 zur Veröffentlichung bestimmt

Amt/Geschäftszeichen		Datum
Bauverwaltung / SG Stadtentwicklung/Hochbau		15.06.2020
Beratungsfolge	Vorlagen Nr.	Sitzungstermin
Stadtrat	STR-033/2020	25.06.2020

Betreff:	Beschluss zur Zuschlagserteilung nach öffentlicher Ausschreibung - Vorhaben: Alte Baumwolle Flöha - Modernisierung Verwaltungsgebäude – Baumeisterarbeiten (VE10)
----------	--

Beschluss-Nr.:	
----------------	--

Beschlussvorschlag

Der Stadtrat der Stadt Flöha beschließt die Zuschlagserteilung nach § 18 VOB/A für das Vorhaben „Alte Baumwolle Flöha - Modernisierung Verwaltungsgebäude – Baumeisterarbeiten (VE10)“.

Die Kosten belaufen sich auf €

Der Zuschlag wird auf der Grundlage der §§ 16/ 16 a bis 16 d VOB/A unter Berücksichtigung aller technischer und wirtschaftlicher Gesichtspunkte an die Firma erteilt.

Aufgrund § 39 Abs. 2 i.V.m. § 20 Abs. 1 der Sächsischen Gemeindeordnung war/en die/der

Stadträtin/ Stadtrat/ Stadträte:	
--	--

von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Begründung:	
-------------	--

Kontrolltermine:	1.	2.	3.
------------------	----	----	----

Abstimmungsergebnis		Sitzung am		TOP	Anwesenheit	Soll 22+ Oberbürgermeister	Ist + Oberbürgermeister
		25.06.2020					
Einstimmig	Mit Stimmen- mehrheit	Ja	Nein	Enthaltung	Lt. Beschluss- vorschlag	Abweichender Beschluss (Rücks.)	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Siegel Holuscha
Oberbürgermeister



Beschlussvorlage für den Stadtrat Flöha

 öffentlich

 nicht öffentlich

 zur Veröffentlichung bestimmt

Amt/Geschäftszeichen		Datum
Bauverwaltung / SG Tiefbau/Bauhof		15.06.2020
Beratungsfolge	Vorlagen Nr.	Sitzungstermin
Stadtrat	STR-034/2020	25.06.2020

Betreff:	Beschluss zur Durchführung eines Bauvorhabens – Instandsetzung Augustusburger Straße – Abschnitt Turnerstraße bis Kreuzung B173
----------	--

Beschluss-Nr.:		
----------------	--	--

Beschlussvorschlag	
<p>Der Stadtrat von Flöha beschließt die Durchführung des Bauvorhabens „Instandsetzung Augustusburger Straße – Abschnitt Turnerstraße bis Kreuzung B173“.</p> <p>Für das Vorhaben stehen 100.000 € lt. Haushaltsplan 2020 zur Verfügung.</p> <p>Das Vorhaben wird öffentlich ausgeschrieben.</p> <p>Die Finanzierung erfolgt über die Haushaltsstelle 54.10.01 / 012/2014. Für das Vorhaben sind Einnahmen in Höhe von 82.000 € eingeplant (Ausgleichzahlung).</p> <p>Die Verwaltung wird mit der Durchführung des Bauvorhabens beauftragt.</p>	

Aufgrund § 39 Abs. 2 i.V.m. § 20 Abs. 1 der Sächsischen Gemeindeordnung war/en die/der	
Stadträtin/ Stadtrat/ Stadträte:	
von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.	
Begründung:	

Kontrolltermine:	1.	2.	3.
------------------	----	----	----

Abstimmungsergebnis		Sitzung am	TOP	Anwesenheit	Soll	Ist
		25.06.2020	9		22 + Oberbürgermeister	+ Oberbürgermeister
Einstimmig	Mit Stimmen- mehrheit	Ja	Nein	Enthaltung	Lt. Beschluss- vorschlag	Abweichender Beschluss (Rücks.)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Siegel Holuscha
Oberbürgermeister



Beschlussvorlage für den Stadtrat Flöha

 öffentlich

 nicht öffentlich

 zur Veröffentlichung bestimmt

Amt/Geschäftszeichen		Datum
Bauverwaltung / SG Tiefbau/Bauhof		15.06.2020
Beratungsfolge	Vorlagen Nr.	Sitzungstermin
Stadtrat	STR-035/2020	25.06.2020

Betreff:	Beschluss zur Durchführung eines Bauvorhabens – Straßeninstandsetzungen 2020
----------	---

Beschluss-Nr.:	
----------------	--

Beschlussvorschlag

Der Stadtrat von Flöha beschließt die Durchführung des Bauvorhabens „Straßeninstandsetzungen 2020“.

Für das Vorhaben stehen 110.000 € lt. Haushaltsplan 2020 zur Verfügung.

Das Vorhaben wird öffentlich ausgeschrieben.

Die Finanzierung erfolgt über die Haushaltsstelle 54.10.01 / 422130.

Die Verwaltung wird mit der Durchführung des Bauvorhabens beauftragt.

Aufgrund § 39 Abs. 2 i.V.m. § 20 Abs. 1 der Sächsischen Gemeindeordnung war/en die/der

Stadträtin/ Stadtrat/ Stadträte:	
--	--

von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Begründung:	
-------------	--

Kontrolltermine:	1.	2.	3.
------------------	----	----	----

Abstimmungsergebnis		Sitzung am	TOP	Anwesenheit	Soll	Ist
		25.06.2020	10		22 + Oberbürgermeister	+ Oberbürgermeister
Einstimmig	Mit Stimmen- mehrheit	Ja	Nein	Enthaltung	Lt. Beschluss- vorschlag	Abweichender Beschluss (Rücks.)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Siegel

Holuscha
Oberbürgermeister



Beschlussvorlage für den Stadtrat Flöha

 öffentlich

 nicht öffentlich

 zur Veröffentlichung bestimmt

Amt/Geschäftszeichen		Datum
Hauptamt		02.06.2020
Beratungsfolge	Vorlagen Nr.	Sitzungstermin
Stadtrat	STR-036/2020	25.06.2020

Betreff:	Beschluss zur Zuschlagserteilung nach Angebotseinholung (Freihändige Vergabe) Beschaffung von einem PKW VW - Caddy für das Projekt ASSKomm
----------	---

Beschluss-Nr.:	
----------------	--

Beschlussvorschlag	
<p>Der Stadtrat der Stadt Flöha beschließt die Zuschlagserteilung nach § 18 VOL/A für die Beschaffung von einem PKW VW – Caddy für das Projekt ASSKomm (11.12.01 – 423200). Die Kosten belaufen sich auf insgesamt brutto / pro Jahr.</p>	
<p>Der Zuschlag wird auf Grund von § 18 VOL / A unter Berücksichtigung aller technischer und wirtschaftlicher Gesichtspunkte an das Autohaus erteilt.</p>	
<p>Vergabegrundlage: §3 Abs. 5 Buchstabe i VOL/A in Form der freihändigen Vergabe unter Anwendung des Sächsischen Vergabegesetzes.</p>	
<p>Angebote und Wirtschaftlichkeitsvergleich: siehe Anlage</p>	

Aufgrund § 39 Abs. 2 i.V.m. § 20 Abs. 1 der Sächsischen Gemeindeordnung war/en die/der	
Stadträtin/ Stadtrat/ Stadträte:	
von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.	
Begründung:	

Kontrolltermine:	1.	2.	3.
------------------	----	----	----

Abstimmungsergebnis		Sitzung am		Anwesenheit	Soll 22 + Oberbürgermeister	Ist + Oberbürgermeister
		25.06.2020				
Einstimmig	Mit Stimmen- mehrheit	Ja	Nein	Enthaltung	Lt. Beschluss- vorschlag	Abweichender Beschluss (Rücks.)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Siegel Holuscha
Oberbürgermeister



Beschlussvorlage für den Stadtrat Flöha

 öffentlich

 nicht öffentlich

 zur Veröffentlichung bestimmt

Amt/Geschäftszeichen		Datum
Hauptamt		02.06.2020
Beratungsfolge	Vorlagen Nr.	Sitzungstermin
Stadtrat	STR-037/2020	25.06.2020

Betreff:	Beschluss zur Zuschlagserteilung nach Angebotseinholung (Freihändige Vergabe) Beschaffung von zwei PKW für die Stadtverwaltung Flöha
----------	---

Beschluss-Nr.:	
----------------	--

Beschlussvorschlag	
<p>Der Stadtrat der Stadt Flöha beschließt die Zuschlagserteilung nach § 18 VOL/A für die Beschaffung von zwei PKW / 1 x VW – Caddy und 1 x VW – Polo für die Stadtverwaltung (11.12.01 – 423200). Die Kosten belaufen sich auf insgesamt brutto / pro Jahr.</p>	
<p>Der Zuschlag wird auf Grund von § 18 VOL / A unter Berücksichtigung aller technischer und wirtschaftlicher Gesichtspunkte an das Autohaus erteilt.</p>	
<p>Vergabegrundlage: §3 Abs. 5 Buchstabe i VOL/A in Form der freihändigen Vergabe unter Anwendung des Sächsischen Vergabegesetzes.</p>	
<p>Angebote und Wirtschaftlichkeitsvergleich: siehe Anlage</p>	

Aufgrund § 39 Abs. 2 i.V.m. § 20 Abs. 1 der Sächsischen Gemeindeordnung war/en die/der	
Stadträtin/ Stadtrat/ Stadträte:	
von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.	
Begründung:	

Kontrolltermine:	1.	2.	3.
------------------	----	----	----

Abstimmungsergebnis		Sitzung am		Anwesenheit	Soll 22 + Oberbürgermeister	Ist + Oberbürgermeister
		25.06.2020	TOP			
Einstimmig	Mit Stimmenmehrheit	Ja	Nein	Enthaltung	Lt. Beschlussvorschlag	Abweichender Beschluss (Rücks.)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Siegel Holuscha
Oberbürgermeister

Beschlussvorlage für den Stadtrat Flöha


 öffentlich

 nicht öffentlich

 zur Veröffentlichung bestimmt

Amt/Geschäftszeichen		Datum
Finanzverwaltung/SG Liegenschaften/Abgaben		02.06.2020
Beratungsfolge	Vorlagen Nr.	Sitzungstermin
Stadtrat	STR-038/2020	25.06.2020

Betreff:	Beschluss zum Verkauf einer Teilfläche des Flurstücks Nr. 367/54, Gemarkung Flöha
----------	--

Beschluss-Nr.:	
----------------	--

Beschlussvorschlag
<p>Familie Anja und Erik Lehmann, wohnhaft in 09126 Chemnitz, Dürerstraße 71, bewirtschaftet eine Teilfläche des kommunalen Flurstücks Nr. 367/54, Gemarkung Flöha, auf Grund eines unbefristeten Pachtvertrages als Gartenland. Familie Lehmann möchte die Gartenfläche mit einer Größe von ca. 600 m² käuflich erwerben.</p> <p>Gem. § 89 der Sächsischen Gemeindeordnung in der Fassung der Bekanntmachung vom 9. März 2018 (Sächs.GVBl. S. 62), die zuletzt durch Artikel 5 des Gesetzes vom 2. Juli 2019 (Sächs.GVBl. S. 542) geändert worden ist, beschließt der Stadtrat von Flöha den Verkauf einer unvermessenen Teilfläche des Flurstücks Nr. 367/54, Gemarkung Flöha, mit einer Größe von ca. 600 m². Der Kaufpreis beträgt 8,53 €/m². Dies entspricht dem vom Gutachterausschuss des LRA Mittelsachsen ermittelten mittleren Bodenrichtwert/Orientierungswert in der Kategorie Erholungsgrundstücke mit Stichtag vom 31.12.2018. Somit beträgt der Gesamtkaufpreis vorläufig 5.118,00 Euro.</p> <p>Die anfallenden Kosten im Zusammenhang mit dem Verkauf (Notar, Grundbuch, Vermessung usw.) trägt Familie Lehmann.</p> <p>Die Verwaltung wird mit der Vorbereitung und Realisierung des Verkaufes beauftragt.</p>

Aufgrund § 39 Abs. 2 i.V.m. § 20 Abs. 1 der Sächsischen Gemeindeordnung war/en die/der	
Stadträtin/ Stadtrat/ Stadträte:	
von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.	
Begründung:	

Kontrolltermine:	1.	2.	3.
------------------	----	----	----

Abstimmungsergebnis		Sitzung am	TOP	Anwesenheit	Soll	Ist
		25.06.2020	13		22 + Oberbürgermeister	+ Oberbürgermeister
Einstimmig	Mit Stimmenmehrheit	Ja	Nein	Enthaltung	Lt. Beschlussvorschlag	Abweichender Beschluss (Rücks.)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Siegel Holuscha
Oberbürgermeister



Beschlussvorlage für den Stadtrat Flöha

 öffentlich

 nicht öffentlich

 zur Veröffentlichung bestimmt

Amt/Geschäftszeichen		Datum
Finanzverwaltung/SG Liegenschaften/Abgaben		11.06.2020
Beratungsfolge	Vorlagen Nr.	Sitzungstermin
Stadtrat	STR-039/2020	25.06.2020

Betreff: **Beschluss zur Aufhebung des Beschlusses Nr. 035/7/2020 des Stadtrates vom 27.02.2020 zum Verkauf der kommunalen Eigentumswohnung Nr. 1, Plauer Straße 8a im Ortsteil Falkenau**

Beschluss-Nr.:

Beschlussvorschlag

Mit o.g. Beschluss stimmte der Stadtrat von Flöha dem beabsichtigten Verkauf der Eigentumswohnung Nr. 1, Plauer Straße 8a in Falkenau an Herrn Ulf Böttcher wohnhaft in 14469 Potsdam, Stechlinweg 10, zu.

Herr Böttcher ist von seinem Kaufantrag am 10.06.2020 zurückgetreten.

Der Stadtrat von Flöha beschließt den Beschluss Nr. 035/7/2020 aufzuheben.

Aufgrund § 39 Abs. 2 i.V.m. § 20 Abs. 1 der Sächsischen Gemeindeordnung war/en die/der

Stadträtin/
Stadtrat/
Stadträte:

von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

Begründung:

Kontrolltermine: 1. 2. 3.

Abstimmungsergebnis		Sitzung am		TOP	Anwesenheit	Soll 22 + Oberbürgermeister	Ist
		25.06.2020		14			+ Oberbürgermeister
Einstimmig	Mit Stimmen- mehrheit	Ja	Nein	Enthaltung	Lt. Beschluss- vorschlag	Abweichender Beschluss (Rücks.)	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Siegel

Holuscha
Oberbürgermeister



Beschlussvorlage für den Stadtrat Flöha

 öffentlich

 nicht öffentlich

 zur Veröffentlichung bestimmt

Amt/Geschäftszeichen		Datum
Finanzverwaltung		11.06.2020
Beratungsfolge	Vorlagen Nr.	Sitzungstermin
Stadtrat	STR-040/2020	25.06.2020

Betreff:	Beschluss zur Vergabe des Auftrages für die örtliche Prüfung der Jahresabschlüsse 2015 bis 2017
----------	--

Beschluss-Nr.:	
----------------	--

Beschlussvorschlag

Auf der Grundlage des § 103 Abs. 1 der Sächsischen Gemeindeordnung in der Fassung der Bekanntmachung vom 9. März 2018 (SächsGVBl. S. 62), die zuletzt durch Artikel 5 des Gesetzes vom 2. Juli 2019 (SächsGVBl. S. 542) geändert worden ist, beschließt der Stadtrat von Flöha die örtliche Prüfung der

Jahresabschlüsse 2015 bis 2017 der Stadt Flöha

an die Schüllermann und Partner AG, Niederlassung Leipzig , Bautzner Straße 67 zu übertragen:

Die Prüfung ist entsprechend nach den gesetzlichen Vorgaben der §§ 104, 106 Abs. 1 SächsGemO vorzunehmen.

Das Kostenangebot beläuft sich auf 30.892,40 EUR für alle drei Jahresabschlüsse.

Aufgrund § 39 Abs. 2 i.V.m. § 20 Abs. 1 der Sächsischen Gemeindeordnung war/en die/der

Stadträtin/ Stadtrat/ Stadträte:	
von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.	
Begründung:	

Kontrolltermine:	1.	2.	3.
------------------	----	----	----

Abstimmungsergebnis		Sitzung am	TOP	Anwesenheit	Soll	Ist
		25.06.2020	15		22 + Oberbürgermeister	+ Oberbürgermeister
Einstimmig	Mit Stimmen- mehrheit	Ja	Nein	Enthaltung	Lt. Beschluss- vorschlag	Abweichender Beschluss (Rücks.)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Siegel

Holuscha
Oberbürgermeister



Beschlussvorlage für den Stadtrat Flöha

 öffentlich

 nicht öffentlich

 zur Veröffentlichung bestimmt

Amt/Geschäftszeichen		Datum
Finanzverwaltung/Stadtkasse		09.06.2020
Beratungsfolge	Vorlagen Nr.	Sitzungstermin
Stadtrat	STR-041/2020	25.06.2020

Betreff:	Beschluss über die Annahme von Geldspenden (pauschal) gem. § 28 Abs. 2 Nr. 11 u. § 73 Abs. 5 SächsGemO sowie § 10b EStG i.V.m. § 52 AO
----------	---

Beschluss-Nr.:	
----------------	--

Beschlussvorschlag
<p>Der Stadtrat beschließt die Annahme der aufgeführten zweckgebundenen Spenden für die Verschönerung der Grün- und Parkanlagen der Stadt Flöha:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Frau Doris Müller – Spendenbetrag 50,00 € - Zahlungseingang 17.02.2020 • Frau Sigrid Melzer – Spendenbetrag 50,00 € - Zahlungseingang 31.03.2020

Aufgrund § 39 Abs. 2 i.V.m. § 20 Abs. 1 der Sächsischen Gemeindeordnung war/en die/der	
Stadträtin/ Stadtrat/ Stadträte:	
von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.	
Begründung:	

Kontrolltermine:	1.	2.	3.
------------------	----	----	----

Abstimmungsergebnis		Sitzung am	TOP	Anwesenheit	Soll 22 + Oberbürgermeister	Ist
		25.06.2020	16			+ Oberbürgermeister
Einstimmig	Mit Stimmen- mehrheit	Ja	Nein	Enthaltung	Lt. Beschluss- vorschlag	Abweichender Beschluss (Rücks.)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Siegel	Holuscha Oberbürgermeister
--------	-------------------------------